

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom v nebytových v priestoroch CVČ Orgovánová 5 Košice pre Ladislava Gažiho, tréning thajského boxu				
Na dni: 20, 22, 25 a 27. 8. 2014 od 16,30 do 18,00 hod.		zmluva č.		2600102014
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v ( m <sup>2</sup> )	1 464,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha ( m <sup>2</sup> ) miestnosť D	118,08	8,07%		0,0807
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		0,00%		0,00
Počet osôb v prenajatej časti	4			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách 4 x 1,5 hod	6,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m <sup>2</sup> v kW	0,00000	0,00		0
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m <sup>3</sup>				
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m <sup>3</sup>	0,01000			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m <sup>3</sup>	0,00007			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m <sup>2</sup> bez DPH v kW	0,01013			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,10714			
Odhadované náklady na upratovanie na 1 m <sup>2</sup> v €	0,01624	počet akcií		4
Odhadované celkové náklady za teplo na UK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK – náklady za variabilnú zložku tepla	0,037300	185 788,32	6 929,90	8 315,89
N fÚK – náklady za fixnú zložku tepla	126,16820	35,0544	4 422,75	5 307,30
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				13 623,19
Odhadované celkové náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m <sup>3</sup>	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka				
N fTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka				
N v aS - VaS - vodné a stočné				
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania			0,00	0,00
Odhadované celkové náklady za studenú vodu	nákl. 1 m <sup>3</sup> v €	m <sup>3</sup>	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	1 822	4 026,62	4 831,94
Celkové náklady za vody z povrchového odtoku	nákl. 1 m <sup>3</sup> v €	m <sup>3</sup>	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	880,86	792,78	951,33
Odhadované celkové náklady za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		11 862	2 781,52	3 337,83
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		5 084	1 192,08	1 430,50
N E - náklady za elektrinu celkom	0,2345	16 945	3 973,60	4 768,32
Náklady nájomcu za teplo na UK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,037300	0,0000	0,00	0,00
N fÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	126,16820	0,0000	0,00	0,00
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa ( € )				0,00
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m <sup>3</sup>	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka				
N fTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka				
N v aS ks - vodné a stočné				
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m <sup>3</sup> v €	m <sup>3</sup>	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	0,240	0,53	0,64
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. 1 m <sup>3</sup> v €	m <sup>3</sup>	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,0487	0,04	0,05
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		7,18	1,68	2,02
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber. miesto, podľa osôb		2,57	0,60	0,72
N E ks - celk. náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,2345	9,75		2,74
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom v dňoch 20, 22, 25 a 27. 8. 2014				€ s DPH
	Teplo			0,00
	Teplá voda			0,00
	Studená voda			0,64
	Zrážková voda			0,05
	Elektrina			2,74
	Poplatok za spracovanie údajov			0,00
	Upratovanie			7,67
Košice, 19. 08. 2014	Spolu			11,10